УТВЕРЖДАЮ

Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Елизов

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

**План мероприятий на 2021г**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ОбъектУл. Ингодинская д.30 | Мероприятия-очистка кровли и водосборных лотков- проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт подпорной стенки ( штукатурка, покраска)- ремонт а/стоянки ( отделочные работы)- частичный ремонт кровли а/стоянки -дератизация и дезинсекция подвала-подготовка к зимнему периоду | Период проведенияМай, сентябрьМай, сентябрьИюль-августмартапрельсентябрьсентябрь | Выполнено |
| ул. Ангарская 21 | - проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт отмостки (частично) - ремонт подъездов ( отделочные работы)- ремонт стены а/стоянки ( штукатурка отд. мест, покраска) - подготовка к зимнему периоду - дератизация и дезинсекция подвала | апрель, сентябрьиюньмай-сентябрьмарт-апрельсентябрьсентябрь |  |
|  Ул. Красноармейская, д.12 | -очистка кровли и в/сборных лотков-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт противопожарных дверей ( при необходимости – замена),замена прижимных резинок- подготовка к зимнему периоду- дератизация и дезинсекция подвала-ремонт кровли (примыкание)-ремонт тамбуров 1,2,3п | апрель, сентябрьАпрель-майИюньСентябрьСентябрьАпрель-майМай-сентябрь |  |
| ул. Красноармейская д.14 | - очистка кровли и водосборных лотков, частичная покраска лотков-ремонт ходовых мостиков- проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт плитки по цоколю и крыльцам -ремонт козырька над нежилым помещением-ремонт а/стоянки ( отделочные работы) - дератизация и дезинсекция подвала- подготовка к зимнему периоду-ремонт тамбуров с 1 по 6п | Май, сентябрьМайАпрель-майМай, сентябрь Август-сентябрьапрельмартсентябрьсентябрьмай-сентябрь |  |
| ул. Красноармейская д.54 | -очистка кровли и водосборных лотков- проверка вытяжной вентиляции, ремонт вентил. канала, прочистка 3п- ремонт ходовых мостиков на кровле 1 очередь- ремонт подъездов 1,2,3 ( отделочные работы)- устройство бетонных стяжек (просевшие отмостки, бетон)-ремонт канализационного люка (бетонирование)-ремонт кровли ( не жилые помещения)- утепление шва на фасаде между 3 и 4 подъездом (высотные работы)-дератизация и дезинсекция подвала- подготовка к зимнему периоду | Май, сентябрьАпрель-майАпрельМай-сентябрьМай-июльАпрельАпрель-майАпрель-майсентябрьсентябрь |  |
| ул. Красноармейская,д.35а | -изготовление и установка ходовых мостиков на кровле (установка высотниками)- ремонт стен подвала (штукатурка, побелка)-дератизация и дезинсекция подвала-подготовка к зимнему периоду-проверка вытяжной вентиляции | Апрель-июньМай-июльСентябрьсентябрьмай, сентябрь |  |
| ул. Матвеева д. 33 | -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт кровли (примыкание к балконам- работа высотников)- ремонт подъездов (отделочные работы)-дератизация и дезинфекция подвала-подготовка к зимнему периоду | Май, сентябрьМай-июльМай-сентябрьСентябрьсентябрь |  |
| Ул. Кочеткова, д. 22Ул .Кочеткова д.53 | -ремонт фановой канализации ( два места)- ремонт подъездов ( отделочные работы)- дератизация и дезинфекция подвала-подготовка к зимнему периоду-ремонт примыканий кровли- очистка кровли и водосточных лотков-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов -утепление фановой трубы ( частично) | АпрельМай-сентябрьСентябрьСентябрьИюнь-июльМай, сентябрьМай, сентябрьмай |  |
| ул. Нечаева д. 66 | - очистка кровли и водосборных лотков-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов- ремонт примыканий кровли (1п)- утепление швов ( работа высотников)-ремонт ливневой канализации 1,2,3,4п | Апрель, сентябрьМай,сентябрьАпрель-майМай-сентябрьапрель |  |
| ул. Чкалова д. 123 Ул.Курнатовского , д.70Ул.Бабушкина,д.4Ул.Набережная, д.86Ул. Шилова,43Ул.Матвеева,10Ул Токмакова, 43Ул. Токмакова,49 | -очистка кровли и водосборных лотков-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов-ремонт примыканий кровли-регулировка противопожарных дверей( 1и 2п)частичный ремонт кровли а/стоянки (трещины в асфальтовом покрытии)-дератизация и дезинсекция подвала-подготовка к зимнему периоду-очистка кровли и водосборных лотков-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов-ремонт входных дер. дверей (2,3п)-ремонт 1-го этажа ( 1, 2,3 подъезды)-ремонт пожарных лестниц ( отд. работы)- покраска швеллера (переходы балконов)- покраска ограждений входов(перила)- дератизация и дезинсекция подвала- подготовка к зимнему периоду-ремонт деревянных дверей- регулировка противопожарных дверей-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов-очистка кровли и в/сб лотков-дератизация и дезинсекция подвала-ремонт подъездов( отделочные работы) 3,4,5 подъезды-подготовка к зимнему периоду-проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов-очистка кровли и в/сборных лотков- -ремонт ям в асф. покрытии-дератизация и дезинсекция подвала- покраска заборчика дет. площадки-подготовка к зимнему периоду-устройство герметической перегородки (т/трасса)-ремонт примыканий кровли 1п- регулировка противопожарных дверей-установка качели-ремонт деревянных дверей 1п- очистка кровли и водосборных лотков-дератизация и дезинсекция подвала-подготовка к зимнему периодуПроверка вытяжной вентиляцииОчистка кровли от мусораДератизация и дезинсекция подвалаПодготовка к зимнему периодуПроверка вытяжной вентиляцииОчистка кровли от мусораДератизация и дезинсекция подвалаПодготовка к зимнему периодуПроверка вытяжной вентиляцииОчистка кровли от мусораДератизация и дезинсекция подвалаПодготовка к зимнему периоду | Май, сентябрьМай, сентябрьАпрель,майАвгуст-сентябрьМай-июньСентябрьсентябрьМай,сентябрьМай,сентябрьИюнь-августМай-сентябрьМай-сентябрьМай-сентябрьМай-сентябрьСентябрьСентябрьИюнь,сентябрьАвгуст-сентябрьМай,сентябрьАпрель,сентябрьСентябрьИюнь-сентябрьСентябрьМай,сентябрьапрельМай-июньСентябрьИюньСентябрьмартАпрель-майИюнь,сентябрьМайСентябрьМай,сентябрьСентябрьСентябрьАпрель,сентябрьАпрельСентябрьСентябрьАпрель,сентябрьАпрельСентябрьСентябрьАпрель,сентябрьАпрельСентябрьсентябрь |  |

Ответственное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жовта М.А.