УТВЕРЖДАЮ

Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Е. Елизов

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г

**План мероприятий на 2021г**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объект  Ул. Ингодинская  д.30 | Мероприятия  -очистка кровли и водосборных лотков  - проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт подпорной стенки ( штукатурка, покраска)  - ремонт а/стоянки ( отделочные работы)  - частичный ремонт кровли а/стоянки  -дератизация и дезинсекция подвала  -подготовка к зимнему периоду | Период проведения  Май, сентябрь  Май, сентябрь  Июль-август  март  апрель  сентябрь  сентябрь | Выполнено |
| ул. Ангарская 21 | - проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт отмостки (частично)  - ремонт подъездов ( отделочные работы)  - ремонт стены а/стоянки ( штукатурка отд. мест, покраска)  - подготовка к зимнему периоду  - дератизация и дезинсекция подвала | апрель, сентябрь  июнь  май-сентябрь  март-апрель  сентябрь  сентябрь |  |
| Ул. Красноармейская, д.12 | -очистка кровли и в/сборных лотков  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт противопожарных дверей ( при необходимости – замена),замена прижимных резинок  - подготовка к зимнему периоду  - дератизация и дезинсекция подвала  -ремонт кровли (примыкание)  -ремонт тамбуров 1,2,3п | апрель, сентябрь  Апрель-май  Июнь  Сентябрь  Сентябрь  Апрель-май  Май-сентябрь |  |
| ул. Красноармейская д.14 | - очистка кровли и водосборных лотков, частичная покраска лотков  -ремонт ходовых мостиков  - проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт плитки по цоколю и крыльцам  -ремонт козырька над нежилым помещением  -ремонт а/стоянки ( отделочные работы)  - дератизация и дезинсекция подвала  - подготовка к зимнему периоду  -ремонт тамбуров с 1 по 6п | Май, сентябрь  Май  Апрель-май  Май, сентябрь  Август-сентябрь  апрель  март  сентябрь  сентябрь  май-сентябрь |  |
| ул. Красноармейская д.54 | -очистка кровли и водосборных лотков  - проверка вытяжной вентиляции, ремонт вентил. канала, прочистка 3п  - ремонт ходовых мостиков на кровле 1 очередь  - ремонт подъездов 1,2,3 ( отделочные работы)  - устройство бетонных стяжек (просевшие отмостки, бетон)  -ремонт канализационного люка (бетонирование)  -ремонт кровли ( не жилые помещения)  - утепление шва на фасаде между 3 и 4 подъездом (высотные работы)  -дератизация и дезинсекция подвала  - подготовка к зимнему периоду | Май, сентябрь  Апрель-май  Апрель  Май-сентябрь  Май-июль  Апрель  Апрель-май  Апрель-май  сентябрь  сентябрь |  |
| ул. Красноармейская,  д.35а | -изготовление и установка ходовых мостиков на кровле (установка высотниками)  - ремонт стен подвала (штукатурка, побелка)  -дератизация и дезинсекция подвала  -подготовка к зимнему периоду  -проверка вытяжной вентиляции | Апрель-июнь  Май-июль  Сентябрь  сентябрь  май, сентябрь |  |
| ул. Матвеева д. 33 | -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт кровли (примыкание к балконам- работа высотников)  - ремонт подъездов (отделочные работы)  -дератизация и дезинфекция подвала  -подготовка к зимнему периоду | Май, сентябрь  Май-июль  Май-сентябрь  Сентябрь  сентябрь |  |
| Ул. Кочеткова, д. 22  Ул .Кочеткова д.53 | -ремонт фановой канализации ( два места)  - ремонт подъездов ( отделочные работы)  - дератизация и дезинфекция подвала  -подготовка к зимнему периоду  -ремонт примыканий кровли  - очистка кровли и водосточных лотков  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  -утепление фановой трубы ( частично) | Апрель  Май-сентябрь  Сентябрь  Сентябрь  Июнь-июль  Май, сентябрь  Май, сентябрь  май |  |
| ул. Нечаева д. 66 | - очистка кровли и водосборных лотков  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  - ремонт примыканий кровли (1п)  - утепление швов ( работа высотников)  -ремонт ливневой канализации 1,2,3,4п | Апрель, сентябрь  Май,сентябрь  Апрель-май  Май-сентябрь  апрель |  |
| ул. Чкалова д. 123    Ул.  Курнатовского , д.70  Ул.  Бабушкина,д.4  Ул.Набережная, д.86  Ул. Шилова,43  Ул.Матвеева,10  Ул Токмакова, 43  Ул. Токмакова,49 | -очистка кровли и водосборных лотков  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  -ремонт примыканий кровли  -регулировка противопожарных дверей( 1и 2п)  частичный ремонт кровли а/стоянки (трещины в асфальтовом покрытии)  -дератизация и дезинсекция подвала  -подготовка к зимнему периоду  -очистка кровли и водосборных лотков  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  -ремонт входных дер. дверей (2,3п)  -ремонт 1-го этажа ( 1, 2,3 подъезды)  -ремонт пожарных лестниц ( отд. работы)  - покраска швеллера (переходы балконов)  - покраска ограждений входов(перила)  - дератизация и дезинсекция подвала  - подготовка к зимнему периоду  -ремонт деревянных дверей  - регулировка противопожарных дверей  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  -очистка кровли и в/сб лотков  -дератизация и дезинсекция подвала  -ремонт подъездов( отделочные работы) 3,4,5 подъезды  -подготовка к зимнему периоду  -проверка вытяжной вентиляции, чистка каналов  -очистка кровли и в/сборных лотков  - -ремонт ям в асф. покрытии  -дератизация и дезинсекция подвала  - покраска заборчика дет. площадки  -подготовка к зимнему периоду  -устройство герметической перегородки (т/трасса)  -ремонт примыканий кровли 1п  - регулировка противопожарных дверей  -установка качели  -ремонт деревянных дверей 1п  - очистка кровли и водосборных лотков  -дератизация и дезинсекция подвала  -подготовка к зимнему периоду  Проверка вытяжной вентиляции  Очистка кровли от мусора  Дератизация и дезинсекция подвала  Подготовка к зимнему периоду  Проверка вытяжной вентиляции  Очистка кровли от мусора  Дератизация и дезинсекция подвала  Подготовка к зимнему периоду  Проверка вытяжной вентиляции  Очистка кровли от мусора  Дератизация и дезинсекция подвала  Подготовка к зимнему периоду | Май, сентябрь  Май, сентябрь  Апрель,май  Август-сентябрь  Май-июнь  Сентябрь  сентябрь    Май,сентябрь  Май,сентябрь  Июнь-август  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Май-сентябрь  Сентябрь  Сентябрь  Июнь,сентябрь  Август-сентябрь  Май,сентябрь  Апрель,сентябрь  Сентябрь  Июнь-сентябрь  Сентябрь  Май,сентябрь  апрель  Май-июнь  Сентябрь  Июнь  Сентябрь  март  Апрель-май  Июнь,сентябрь  Май  Сентябрь  Май,сентябрь  Сентябрь  Сентябрь  Апрель,сентябрь  Апрель  Сентябрь  Сентябрь  Апрель,сентябрь  Апрель  Сентябрь  Сентябрь  Апрель,сентябрь  Апрель  Сентябрь  сентябрь |  |

Ответственное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жовта М.А.