

Уважаемые собственники помещений!

Забайкальский край, г. Чита

«10» марта 2021 года

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «Сити-Сервис» **«22» марта 2021 года в 19.00** во дворе дома будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Матвеева, дом 33 в форме очно-заочного голосования.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений РЕШЕНИЙ в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

ПОВЕСТКА ДНЯ внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Вопрос № 1: Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания.

Вопрос № 2: Об избрании Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

Вопрос № 3: Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

Вопрос № 4: Утверждение порядка уведомления о принятых РЕШЕНИЯХ собственников помещений по итогам голосования.

Вопрос № 5: Решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, по адресу: г. Чита, ул. Матвеева, 33, принимаемого в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации по собственной инициативе.

Вопрос № 6: Утверждение следующего перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Чита, ул. Матвеева, 33, работы: замена индивидуального теплового пункта многоквартирного дома.

Вопрос № 7: Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33*

Вопрос № 8: Утверждение в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33*

Вопрос № 9: Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33.*

Вопрос № 10: Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33* – за счет средств собственников помещений, в многоквартирном доме формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, владельцем которого определен ООО «Сити-Сервис».

Вопрос № 11: Утверждение состава представителей собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33*, уполномоченных от имени всех собственников помещений участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Вопрос № 12: Утверждение лица (лиц), которое(ые) от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *г. Чита, ул. Матвеева, 33*, уполномочено(ы) на подписание с подрядной организацией договора о проведении капитального ремонта.

Вопрос № 13: Утверждение места хранения документов, касающихся проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путём заполнения бланка РЕШЕНИЯ собственника помещения (ий), приложенного к Сообщению. Бланк РЕШЕНИЯ по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок до «18» апреля 2021 года.

Прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется в период с «22» марта 2021 года по «18» апреля 2021 года. Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: *г. Чита, мкр. Октябрьский д. 7*

Ознакомиться с информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: *г. Чита, мкр. Октябрьский д. 7*, а также получить бланк для голосования в случае, если он не был вручен. Задать интересующие Вас вопросы можно по тел.: *45-03-49.*